



TRANSPORDIAMET

Sander Kulp  
Hepta Group Energy OÜ  
sander.kulp@hepta.ee  
Mäealuse tn 2/1  
12618, Tallinn, Harju maakond

Teie 07.07.2025

Meie 11.07.2025 nr 7.1-2/25/11251-2

**Muuga külas Muuga teel kesk- ja  
madalpingeliinide ümberehituse projekti  
kooskõlastamine riigitee nr 11254  
maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis**

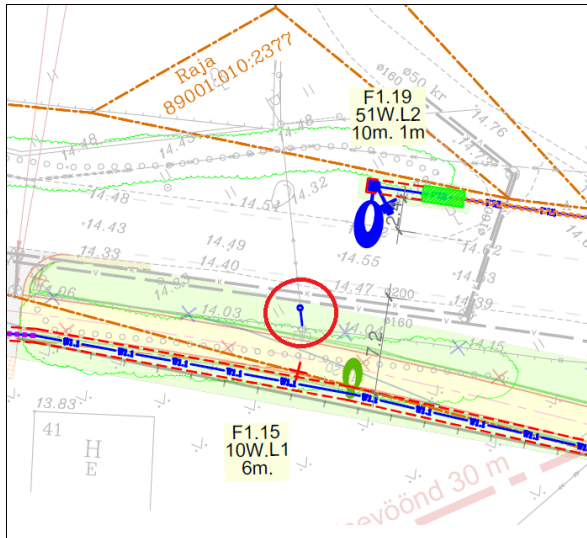
Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud õhuliini mastide, tõmmitsate ja õhuliini (edaspidi tehnovõrgud) demonteerimine ja paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

- Masti demonteerimine ja uue puitmasti paigaldamine koos tõmmitsatega (2 tk) riigitee nr 11254 Muuga tee km 2,02 ning õhuliini demonteerimine ja paigaldamine km 1,97–2,07 tee kaitsevööndis:
- Masti, tõmmitsa ja õhuliini demonteerimine ning uue puitmasti paigaldamine, **õhuliini ristumine riigiteega nr 11254 Muuga tee km 2,41**; maakaabli kulgemine tee kaitsevööndis km 2,40–2,41.
- Säilitatava puitmasti tõmmitsa demonteerimine riigitee nr 11254 Muuga tee km 2,46 teemaal.

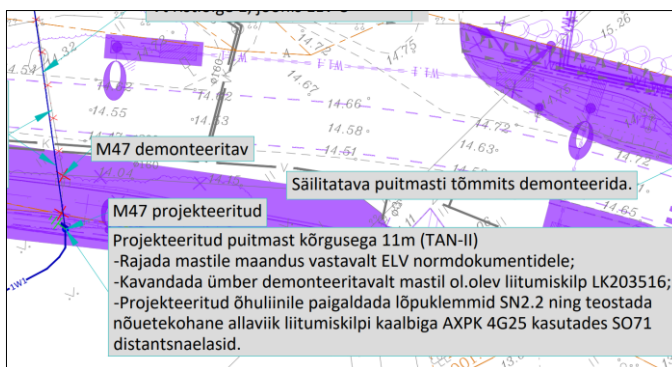
Projekt on koostatud vastavuses Transpordiameti tüüp nõuetele.

Transpordiamet on 31.10.2024 sõlminud JJT-ga kaasneva riigitee ümberehitamise lepingu nr 7.1-1/24/18724-1, mille aluseks on „*Harjumaa, Viimsi vald Randvere küla, Metsakasti küla ja Muuga küla Muuga tee jalgratta- ja jalgte ehitusprojekt*“ (Infra Projekt OÜ, töö nr 121222, edaspidi teeprojekt).

Teeprojektiga oli kavandatud riigitee nr nr 11254 Muuga tee km 2,41 olemasolevale mastile tõmmitsa paigaldamine (vt Joonis 1), kuid käesoleva kooskõlastuse aluseks olevas projektis on kavandatud olemasoleva masti demonteerimine ning uue masti paigaldamine teisele poole kergliiklusteed (vt Joonis 2).



Joonis 1



Joonis 2

Seoses muude teeprojektiga kavandatud ehitustööde käigus ilmnenu muudatuste tõttu on teeprojekti tellija, Viimsi Vallavalitus, arutatud muudatus ettepanekuid Transpordiameti planeerimise osakonna kooskõlastuse üksuse peaspetsialistiga (vt kirjavahetus lisas). Kuna hilisem tööde vastuvõtmine toimub muudatusprojekti alusel, siis palun kajastada ka antud muudatust teeprojekti muudatusprojekti.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Hepta Group Energy OÜ töö nr 2561 „Võrgu ümberehitus, Muuga tee, Muuga küla, Viimsi vald, Harjumaa piirkond (LT-32810H)“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult käesoleva projektiga kavandatu ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 11254 Muuga tee teelõik km 2,000–2,500 on pindamistööde objekt 2025. aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)). Lepingu taotluse vorm asub [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee) – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised)**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

3. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
  - 3.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning koostöölastada see Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
  - 3.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada koostöölastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
4. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
5. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
6. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
7. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
8. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
9. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
10. Koostöölastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti koostöölastada.

Koostöölastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Annika Matson

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan

Ristlõike joonis

Seletuskiri

IKÕ ala plaan

KOV ja TRAM kirjavahetus

Annika Matson

54620384, [Annika.Matson@transpordiamet.ee](mailto:Annika.Matson@transpordiamet.ee)